



# गोदावरी लक्ष्मी को.-ऑप. बँक लि. जळगांव GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,  
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

(नियम ८(६) सोबत नियम ९(१)पहा)

तारण मालमत्तेच्या विक्रीची सरफेसी नियमांतर्गत जाहीर नोटीस

मी निम्नस्वाक्षरीकर्ता 'अधिकृत अधिकारी' गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव, मला सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार ताब्यात घेतलेली खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे "जेथे आहे तेथे" व "जशा आहे तशा स्थितीत" विक्रीसाठी मोहोरबंद निविदा मागवित आहे.

| मालमत्ताधारकाचे नांव  | मालमत्तेचे वर्णन   | थकबाकी रक्कम  | राखीव किंमत<br>इसारा रक्कम  |
|---|--|---|---|
| मे.मार्बल इलेक्ट्रोप्लेटर्स चे भागीदार १) बापु हैबतराव निंबाळकर (मयत) यांचे कायदेशीर वारस अंजली बापु निंबाळकर, भुमेश बापु निंबाळकर व मानसी अ.पा.क अंजली बापु निंबाळकर २) अनिल माधवराव पाटील | १) जळगाव एम.आय.डी.सी. येथील प्लॉट नं. एन-४१ क्षेत्र १०० चौ.मी बांधकामासहित व त्याच्या चतुःसिमा पूर्वेस - एमआयडीसी रोड उत्तरेस - एन-४० पश्चिमेस - एन -४२ व ४३ दक्षिणेस - एमआयडीसी रोड | सी.सी.रू.३७,५९,६६६.८८ + टर्म लोन<br>रू. ५१,८५,४३९ एकुण<br>रू.८९,४५,१०५.८८<br>+व्याज+स्वर्च<br>दि.०१.०१.२०२५ पासुन | राखीव किंमत<br>रू.१,०५,९९,०००/-<br>इसारा रक्कम<br>रू.१०,६०,०००/-<br>निविदा स्वीकृती<br>दि.२४.०२.२०२५ दु.२.००<br>वाजता उघडणे दु.३.०० |

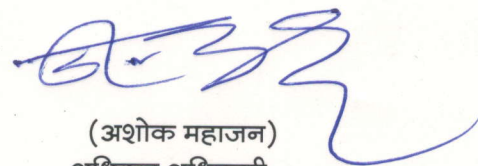
अटी व शर्ती-

- या मालमत्तेवर बँकेशिवाय कोणाचेही बोजे नाहीत.
- सदर लिलाव नोटीस बँकेच्या वेबसाईट [godavarilaxmi.com](http://godavarilaxmi.com) वर पाहता येईल.
- सरफेसी कायदा २००२ नियम ८(६) अन्वये कर्जदार, हमीदार, गहाणदार यांना नोटीस दिलेल्या आहेत.
- निविदा बँकेचे मुख्य कार्यालय १२१, नवीपेठ, येथे पाठविल्या व उघडल्या जातील.
- मालमत्तेवरील कर व सर्व टॅक्सेस मालमत्ता विक्रीतुन भरले जातील.
- टिडीएस नियमानुसार.
- निविदा मंजूर झाल्यानंतर लगेच २५% रक्कम पुर्ण करावी लागेल व नंतर १५ दिवसाचे आत किंवा आपसांत ठरल्यानुसार उर्वरित ७५% रक्कम भरावी लागेल.
- इसारा रक्कम पुढील कोणतीही रक्कम भरणा न झाल्यास जप्त केली जाईल.

दिनांक :- २०.०१.२०२५

ठिकाण : जळगांव





(अशोक महाजन)

अधिकृत अधिकारी

गोदावरी लक्ष्मी को-ऑप बँक लि.जळगांव



# गोदावरी लक्ष्मी को.-ऑप. बँक लि. जळगांव GODAVARI LAXMI CO-OP. BANK LTD., JALGAON

Regd. Office, Branch Office : Navi Peth, Bank Street,  
Jalgaon-425001

☎ (0257) 2242131, 2242132 - Fax : 0257-2242133

## Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd.Jalgaon

### APPENDIX IV-A

(see provision to rule 8(6) read with rule9(1))

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under Securitisation and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Rules 2002. Being a Authorised Officer of Secured Creditor bank notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged to the Godavari Laxmi Co-Operative Bank Ltd., Jalgaon, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Godavari Laxmi Co-Operative Bank Ltd., Jalgaon, Secured Creditor, will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is"

| Propertyholder Name   | Description of Property  | Outstanding Amount   | Reserve Price EMD Rs.   |
|---|--|--|---|
| M/s. Marble Electroplaters Through It's Partner 1) Late. Babu Haibatrao Nimbalkar through its legal heir Anjali Babu Nimbalkar & Bhumesb Babu Nimbalkar & Mansi U/G Anjali Babu Nimbalkar 2) Shri. Anil Madhavrao Patil | Plot No. N-41 admeasuring 900 Sqmtr. Alongwith construction Situated at MIDC Jalgaon – East-MIDC Road West -42 & N-43 North-N-40 South - MIDC Road | C.C. Rs. 37,59,666.80 & Term Loan Rs. 51,85,439.00 Total Rs. 89,45,105.88 + Intt & Exp from 01.01.2025 | Reserve Price Rs.1,05,99,000/- & EMD Rs.10,60,000 /- Tender for receive upto 2.P.M on 24.02.2025 & will be opened at 3.00 PM at H.O 121, Navi Peth, Jalgaon |

#### Terms & Conditions

1. The properties are having only encumbrances of Godavari Laxmi Co-operative Bank Ltd.
2. The same auction sale notice can be viewed on website- godavarilaxmi.com.
3. The borrower & mortgagor already has been issued notice u/r 8(6) of SERFAISI Act 2002
4. Tenders will be received & opened at H.O 121, Navi Peth, Bank Street, Jalgaon.
5. All municipal & other taxes shall be recovered from proceeds.
6. TDS as applicable.
7. The successful bidder shall deposit 25% of sale amount immediate & 75% amount to deposit within 15 days or as agreed from confirmation of sale.
8. In case of failure to deposit any amount within prescribed period the amount deposited shall be forfeited.

Place - Jalgaon  
Dt 20.01.2025



(Ashok Mahajan)  
Authorised Officer  
Godavari Laxmi Co-op.Bank Ltd.Jalgaon